

Národní památkový ústav	
Územní odborné pracoviště v Kroměříži	
Č.j.: NPÚ-378 /	2382 / 2011
Došlo:	22 -06- 2011
Počet listů	2
Přílohy	—
Přiděleno:	2

NOJK
Ing. SOCHAŇEK
Co. Mgr. ZATOUKAL
Co. účastníci KO NEK

Odbor kultury a památkové péče
oddělení památkové péče

Národní památkový ústav
Územní odborné pracoviště v Kroměříži
Ing. Jan Slezák, ředitel
Sněmovní nám. 1
760 01 Kroměříž

Zast. na základě plné moci
Ing. arch. Petr Valenta, jednatel
Architekti D.R.N.H. s.r.o.
Průchodní 377/2
602 00 Brno

240217
S. ee

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
21. června 2011	Mgr. Eva Lidáková	KUZL 45802/2011	KUSP 29522/2011 KUL

Závazné stanovisko

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor kultury a památkové péče (dále jen: „správní orgán“), jako věcně příslušný podle ust. § 67 odst. 1 písmeno g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů, podle § 28 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „zákon o státní památkové péči“) a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „správní řád“), vydává k žádosti podané dne 27. 4. 2011 Ing. arch. Petrem Valentou, jednatelem obchodní společnosti Architekti D.R.N.H. s.r.o. se sídlem Průchodní 377/2, 602 00 Brno, IČ 26266971 zastupujícího na základě plné moci Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži, se sídlem Sněmovní 1, 761 01 Kroměříž, IČ 75032333, ve věci vydání závazného stanoviska k plánovanému záměru výměny stávajícího vnitroareálového vodovodu zámku na pozemcích 9, 267 st. vše v k. ú. Kroměříž podle ust. § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči a § 44a odst. 3 zákona o státní památkové péči, v souladu s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, toto

závazné stanovisko:

Plánovaný záměr výměny stávajícího vnitroareálového vodovodu zámku na pozemcích 9, 267 st. vše v k. ú. Kroměříž je podle projektové dokumentace pro ohlášení stavby „Národní centrum zahradní kultury - Arcibiskupský zámek - Kroměříž - výměna stávajícího vnitroareálového vodovodu“, zprac. Ing. arch. Petrem Valentou, dat. 4/2011, ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a ust. § 9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný** při současném dodržení těchto podmínek:

1. Vlastník oznámí správnímu orgánu započítí prací minimálně s týdenním předstihem
2. Před započítím prací budou plochy kamenných dlažeb zdokumentovány a jednotlivé kameny očíslovány
3. Kámen pro doplnění dlažby, jeho opracování a provedení spárování bude provedeno dle stávající okolní dlažby
4. Poklapy šachet budou provedeny z litiny případně z oceli
5. Vlastník zajistí fotografickou i grafickou dokumentaci průběhu prací a jedno vyhotovení dokumentace bude předáno Národnímu památkovému ústavu, ústřednímu pracovišti při ukončení stavebních prací



Odůvodnění

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor kultury a památkové péče obdržel dne 27. 4. 2011 žádost Ing. arch. Petra Valenty, jednatele obchodní společnosti Architekti D.R.N.H. s. r. o. se sídlem Průchodní 377/2, 602 00 Brno, IČ 26266971 (dále žadatel), který na základě plné moci zastupuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži, se sídlem Sněmovní 1, 761 01 Kroměříž, IČ 75032333 ve věci vydání závazného stanoviska Plánovaný záměr výměny stávajícího vnitroareálového vodovodu zámku na pozemcích 9, 267 st. vše v k. ú. Kroměříž. Přílohou žádosti byla projektová dokumentace pro ohlášení stavby „Národní centrum zahradní kultury – Arcibiskupský zámek – Kroměříž – výměna stávajícího vnitroareálového vodovodu“, zprac. Ing. arch. Petrem Valentou, dat. 4/2011.

Zámek Kroměříž je spolu s Podzámeckou a Květnou zahradou zapsán jako kulturní památka v ÚSKP ČR pod rejstř.č. 11794/7-6010. Předmětná kulturní památka byla prohlášena národní kulturní památkou nařízením vlády č. 336/2002 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 262/1995 Sb., o prohlášení a zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, ve znění nařízení vlády č. 171/1998 Sb. Dle uvedeného nařízení vlády je národní kulturní památkou „zámek Kroměříž s Květnou a Podzámeckou zahradou“ (dále: NKP zámek) areál zámku a zahrad tvořený budovami a jinými nemovitými objekty na pozemcích vymezených prostorovými identifikačními znaky, včetně pozemků v nařízení uvedených.

NKP zámek je ve vlastnictví České republiky a příslušnost hospodařit s tímto majetkem je dána Národním památkovému ústavu, Valdštejnské nám. 3, Praha 1, odpovědnost za tento svěřený majetek je dána na základě zřizovací listiny Národním památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Kroměříži.

Předložená dokumentace obsahuje návrh výměny stávajícího havarovaného rozvodu pitné vody. Jedná se o potrubí od vodoměrné šachty před jižním průčelím zámku a zemní vedení v nádvoří, včetně úprav šachet a čtyř napojení na vnitřní rozvody. Potrubí bude z polyetylénu. Vedení bude ve stávajících trasách. Prostupy základovými pasy budou vrtány. V prostoru nádvoří a před zámkem je vedení uloženo pod plochami se štěrkovým povrchem nebo kamennou dlažbou. Jižním křídlem zámku prochází v chrániče. V arkádě západního křídla a prostorách za vstupy do zámku je potrubí uloženo pod kamennými dlažbami. Je navrženo rozebrání a zpětné osazení dlažeb.

Správní orgán provedl obhlídku na místě samém a předložený projekt projednal v průběhu řízení s příslušnou odbornou organizací státní památkové péče, tj. Národním památkovým ústavem, ústředním pracovištěm (dále: NPÚ-ÚP), ten se také k předmětu věci písemně vyjádřil v souladu s ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči. K projektu pro ohlášení stavby předložené současně se žádostí bylo NPÚ-ÚP vydáno písemné vyjádření č. j. NPÚ-302/3346/2011 ze dne 17. 5. 2011, doručeno správnímu orgánu dne 20. 05. 2011.

Vzhledem k památkové hodnotě zámku, který lze zařadit mezi nejvýznamnější rezidenční sídla dochovaná na území Moravy, Čech a Slezska, je nutno minimalizovat negativní zásahy do historického organismu památky na nezbytně nutnou míru, která umožní technicky a architektonicky kvalitní provedení daného záměru.

Podmínkou v bodě 1 písemného vyjádření NPÚ-ÚP se správní orgán nezabýval, neboť by byla stanovena nad rámec zákona o státní památkové péči.

NPÚ-ÚP v bodě 2 svého písemného vyjádření stanovil podmínku, aby byl průběh prací zajištěn dohledem archeologa a v případě odkrytí archeologického nálezů, aby byla zajištěna jeho separace a ochrana pomocí geotextilie a zásypu pískem. K této podmínce správní orgán uvádí, že pokud dojde při provádění předmětných prací nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů staveb anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen nález neprodleně oznámit příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezů přerušit. Postup stavebníka upravují zákonné předpisy, proto správní orgán tuto podmínku písemného vyjádření odborné organizace nezahrnul do výrokové části tohoto závazného stanoviska.

NPÚ-ÚP v bodě 3 svého písemného vyjádření stanovil podmínku, aby zásypy výkopů byly řádně hutněny a povrchy pochozích ploch v terénu (štěrk, kamenná dlažba) byly zapraveny do původní podoby. Správní orgán dospěl k závěru, že předmětný projekt k ohlášení stavby splňuje citovanou podmínku písemného vyjádření.

Správní orgán v bodě 2 výroku závazného stanoviska stanovil podmínku, aby před započatím prací byly plochy kamenných dlažeb zdokumentovány a jednotlivé kameny očíslovány, tím tak byla akceptována podmínka v bodě 4 písemného vyjádření NPÚ-ÚP. Při vyjímání a zpětném osazování jednotlivých kamenů je třeba postupovat tak, aby nedošlo k jejich poškození.

Správní orgán v bodě 3 výroku závazného stanoviska požaduje, aby kámen pro doplnění dlažby, jeho opracování a provedení spárování bude provedeno dle stávající okolní dlažby, tím tak byla akceptována podmínka v bodě 5 písemného vyjádření NPÚ-ÚP. Případná celková rehabilitace kamenných podlah bude předmětem samostatného správního řízení. Správní orgán v bodě 4 výroku závazného stanoviska požaduje, aby poklopy šachet byly provedeny z litiny případně z oceli, tím tak byla akceptována podmínka v bodě 6 písemného vyjádření NPÚ-ÚP. K těmto podmínkám správní orgán uvádí, že veškeré nové konstrukce a prvky nesmí poškodit dané historické prostředí a konstrukce. Při návrhu jejich provedení je nutno akceptovat stávající historické prvky.

Správní orgán, ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. f) zákona o státní památkové péči, vykonává dozor při obnově národních kulturních památek z hlediska státní památkové péče. Z důvodu naplnění tohoto zákonného ustanovení je vyžadováno oznámení započetí prací v přiměřeném předstihu.

Vzhledem k historickému významu stavby a s přihlédnutím k prospěšnosti dokumentace průběhu prací i z pohledu případných budoucích zásahů, je požadováno v bodě 2) výrokové části tohoto závazného stanoviska, aby vlastník zajistil zpracování dokumentace obnovy a předání této dokumentace (ve smyslu ust. § 9 odst. 4 písm. e) a písm. f) vyhl. č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů) v tomto případě NPÚ-ÚP, který v souladu s ust. § 32 odst. 2 písm. c) zákona o státní památkové péči, plní úkoly odborně-metodického, dokumentačního a informačního pracoviště pro úsek státní památkové péče a zabezpečuje průzkumy, výzkumy a dokumentaci kulturních památek, památkových rezervací a památkových zón.

Upozornění: Území, na němž se má stavební činnost provádět, je ve smyslu zákona o státní památkové péči územím s archeologickými nálezy a stavebník je již od doby přípravy stavebních prací povinen tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Dále je stavebník povinen dodržet další ustanovení části třetí zákona o státní památkové péči.

Poučení:

Podle § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Podle ust. § 149 odst. 5 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.



Mgr. Pavel  Matuša 

vedoucí oddělení kultury a památkové péče

zast.

PhDr. Janou Spathovou

vedoucí oddělení památkové péče

Obdrží:

Ing. arch. Petr Valenta, jednatel, Architekti D.R.N.H. s.r.o., Průchodní 377/2, 602 00 Brno – datová schránka

Národní památkový ústav, ústřední pracoviště, Valdštejnské náměstí 3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži, Ing. Jan Slezák, ředitel, Sněmovní nám. 1, 760 01 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, odbor stavební úřad, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž – datová schránka